



## **Algemene voorwaarden Out and about locations**

1. Op alle door Out and about locations uitgebrachte offertes en aangegane overeenkomsten met betrekking tot de verhuur van al haar locaties zijn deze algemene voorwaarden van toepassing. Afwijkingen daarvan moeten uitdrukkelijk schriftelijk zijn overeengekomen.
2. De geldigheidsduur van geplaatste opties bedraagt zeven dagen, tenzij uitdrukkelijk schriftelijk anders wordt overeengekomen. Daarna vervallen deze opties automatisch.
3. Voorstellen worden definitief omgezet in een reservering nadat de boeking per e-mail is bevestigd of de opdrachtbevestiging voor akkoord is getekend.
4. Betaling dient te geschieden, indien niet anders is overeengekomen, binnen 14 dagen na factuurdatum, zonder recht op korting, schuldvergelijking of opschorting. Out and about locations kan in bijzondere gevallen een borgsom van de wederpartij verlangen. Betalingen strekken steeds in mindering op eerst de kosten, rente en daarna de oudste factuur. Wanneer betaling van een toegezonden factuur niet heeft plaatsgevonden binnen 14 dagen na factuurdatum is Out and about locations gerechtigd aan de wederpartij een vergoeding wegens renteverlies te berekenen ten bedrage van de wettelijke 2% over het totale bedrag van de factuur gerekend vanaf de factuurdatum. Out and about locations is voorts gerechtigd buiten de hoofdsom en de rente van de wederpartij te vorderen alle incassokosten die door niet-betaling zijn veroorzaakt, zowel gerechtelijke als buitengerechtelijke, zonder dat ingebrekestelling vereist is. De verschuldigde vergoeding dient te zijn betaald binnen 14 dagen na verstrekking van een factuur ter zake door Out and About locations.
5. Annulering van de overeenkomst is slechts mogelijk tot maximaal 1 werkdag (ten minste 24 uur) voor de ingangsdatum van de huur. In geval van annulering korter dan 14 dagen voor de verhuurdatum brengt Out en about locations 100% van de huursom inclusief andere overeengekomen kosten in rekening, tenzij er sprake is van annulering tot 14 dagen voor de ingangsdatum van de huur, dan geldt 50%. Als de huurder van het gehuurde geen gebruik maakt, om welke reden dan ook, dan is de huurder de volle huursom inclusief andere overeengekomen kosten verschuldigd, ook indien er sprake is van overmacht.
6. Out and about locations aanvaardt geen enkele aansprakelijkheid voor het op de overeengekomen dag niet beschikbaar zijn van de betreffende locatie behoudens het geval dat de oorzaak van het niet beschikbaar zijn direct aan enig handelen dan wel nalaten van Out and about locations te wijten is. Onder overmacht zal in ieder geval worden verstaan bedrijfsbelemmerende omstandigheden, zoals staking, brand, vorst, overstroming, geweigerde vergunningen door de overheid, oproer, mobilisatie, oorlog enz. Tevens kan Out and about locations niet aansprakelijk worden gesteld voor het tijdens de boeking uitvallen van technische apparatuur of installaties, stroomuitval of het uitvallen van de watervoorziening. In geen enkel geval kan Out and about locations aansprakelijk zijn voor meer dan haar eigen gage.
7. De wederpartij is gehouden het gehuurde slechts te gebruiken voor dat doel waarvoor de overeenkomst met Out and about locations is aangegaan en welk doel daarbij aan Out and

# OUT& ABOUT

---

l o c a t i o n s

about locations is meegedeeld. De wederpartij staat jegens Out and about locations in voor alle personen die zich op uitnodiging van de wederpartij of anderszins wegens enige relatie met de wederpartij in of in de nabijheid van de door Out and about locations aan de wederpartij verhuurde locatie bevinden. Zij is jegens Out and about locations aansprakelijk voor alle door deze personen veroorzaakte schade, uit welke hoofde ook en hoe ook ontstaan, zulks onverminderd de aanspraken welke Out and about locations jegens die personen heeft. De wederpartij draagt er in alle redelijkheid zorg voor dat omwonenden van het gehuurde en, in voorkomende gevallen, van de aan het gehuurde vastgebouwde gebouwen geen overlast van de activiteiten van de wederpartij zullen ondervinden. De wederpartij dient zich aan de voor de locatie geldende specifieke geluidsnormen te houden. Out and about locations informeert de wederpartij daarover. Geluidsnormen plagen overschreden te worden zodra gebruik gemaakt wordt van versterkte muziek. De wederpartij dient zich te houden aan de huisregels van En al haar locaties.

8. De wederpartij staat ervoor in dat de in de locatie te houden activiteiten op geen enkele wijze stuitend, beledigend dan wel indruisend tegen de wet of de goede zeden zullen zijn, een en ander naar het oordeel van Out and about locations. Bij overtreding van dit artikel is Out and about locations bevoegd de overeenkomst met onmiddellijke ingang te beëindigen en behoudt zich het recht voor compensatie te eisen voor de gederfde huurinkomsten.

9. Als met betrekking tot de gebruiksperiode wordt gesproken van een dag of een dagdeel, dan omvat een dag acht uren en een dagdeel vier uren, tenzij uitdrukkelijk anders overeengekomen. De overeengekomen gebruiksperiode omvat mede de tijd benodigd voor het binnen brengen en verwijderen van aan huurder toebehorende goederen in en uit de gehuurde locatie. Voor overschrijding van de gebruiksperiode van het gehuurde en/of op- en afbouw ten behoeve van het evenement die buiten de overeengekomen huurperiode plaatsvindt, is toestemming van Out and about locations vereist en geldt een uurtarief ten bedrage van 150% van het overeengekomen uurtarief.

10. Direct na een evenement dient de locatie te worden ontruimd en te worden opgeleverd in de staat waarin de huurder deze aantrof, een en ander ten genoegen van Out en about locations. De wederpartij is verantwoordelijk voor de afvoer van materialen, afval en dergelijke.

11. Mocht er door de huurder schade zijn aangericht in of aan de ruimte en bijbehorende gebouwen, dan dient deze te allen tijde volledig te worden vergoed door de huurder. Out and about locations zal bij de betreffende locatie de schade laten opnemen en stuurt de huurder een schriftelijk verzoek tot schadevergoeding. De huurder zal binnen 24 uur na de boeking een schademelding ontvangen van Out and about locations.

12. De wederpartij is volledig verantwoordelijk, en dient tijdig zorg te dragen, voor het verkrijgen van vergunningen voor zover deze overeenkomstig wettelijke voorschriften vereist zijn voor de bijeenkomst.

13. Het is de wederpartij behoudens uitdrukkelijke schriftelijke toestemming niet toegestaan bouwkundige voorzieningen, tijdelijke extra aansluitingen enz. in het gebouw te treffen, daaronder begrepen het slaan van spijkers in muren, vloer of houtwerk, het ophangen aan het gebouw van lichten e.d., alles in de ruimste zin des woords. Het bedienen van technische apparatuur van het gehuurde mag uitsluitend geschieden in overleg met en al haar locaties en is geheel op eigen risico.

# OUT& ABOUT

---

l o c a t i o n s

14. Out and about locations en al haar locaties zijn niet aansprakelijk voor de bezittingen van derden die zich in de locatie bevinden en is op geen enkele manier aansprakelijk voor schade of letsel aan personen en zaken.

15. Out and about locations werkt samen met een vaste cateraar, maar het is ook mogelijk voor de wederpartij om een eigen cateraar voor te stellen, met uitzondering van studio Pistache en Le Coq waar de catering wordt verzorgd door de betreffende locatie zelf.